

הודעה בדבר העברת תכנית לתשתית לאומית להערות הוועדות המחוזיות ופרסומה להשגות הציבור, תת"ל 47 - טורבינות רוח בצפון הגולן לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

נמסרת בזה הודעה לפי סעיף 76ג(6) ו-8 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה 1965¹, (להלן - החוק), כי הוועדה הארצית לתכנון ולבניה של תשתיות לאומיות, בישיבתה מס' 04/2019 מיום 25 בפברואר 2019 (כ' באדר א' התשע"ט), החליטה על העברת תכנית לתשתית לאומית, מספר 47 - טורבינות רוח בצפון הגולן, (להלן - התכנית), להערות הוועדות המחוזיות ופרסומה להשגות הציבור.

מקום ותיאור התכנית:

תכנית לטורבינות רוח במזרח רמת הגולן שבמועצות האזוריות גולן ומעלה חרמון. התכנית כוללת 31 טורבינות במתחם סחיתא ממזרח לכביש 98.

מטרת התכנית:

ייעוד שטחים להקמת חוות טורבינות רוח, דרכים ומתקנים הנדרשים להקמתה והפעלתה שוטפת.

עיקרי הוראות התכנית:

ייעוד שטח לקרקע חקלאית ומתקנים הנדסיים" בהם תתאפשר הקמת טורבינות רוח וכן יתאפשר המשך השימוש החקלאי הקיים בסביבתן.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מחוז: צפון

מרחבי תכנון מקומיים: גולן, מעלה חרמון

רשימת הגושים, החלקות וחלקי החלקות הכלולים בתחום התכנית:

מרחב תכנון גולן:

מספר גוש	מוסדר/ לא מוסדר	גוש בשלמות/ חלקי	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
202000	מוסדר	חלקי		9,25

מרחב תכנון מעלה חרמון:

מספר גוש	מוסדר/ לא מוסדר	גוש בשלמות/ חלקי	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
50778	מוסדר	חלק	1	

הכל לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול, במקרה של אי התאמה בין רשימת הגושים והחלקות לבין המסומן בתשריט יגבר המסומן בתשריט.

מקום הצגת התכנית:

עותק שלם של התכנית, נמצא במזכירות הוועדה הארצית לתכנון ולבניה של תשתיות לאומיות; במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה צפון ובמשרדי הוועדות המקומיות לתכנון ולבניה גולן ומעלה חרמון.

ניתן לעיין במסמכי התכנית באתר האינטרנט של מינהל התכנון בכתובת:

<https://bit.ly/2GeeXLq>

¹ סח' התשכ"ה, עמ' 307; התשס"ב, עמ' 157.

המועד להגשת הערות והשגות:

כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר וכל מי שרשאי לפי סעיף 100 לחוק להגיש התנגדות לתכנית, הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, רשאי להגיש את הערותיו והשגותיו לתכנית בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו בעיתונות, לוועדה הארצית לתכנון ולבניה של תשתיות לאומיות, עם העתק למשרד הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה במחוז צפון. הפניה לוועדה הארצית תלווה בנימוק וביסוס טיעונים ותעשה באמצעות טופס מקוון בכתובת <https://bit.ly/2E1rfUj> האינטרנט:

או בכתובת הדוא"ל: ti-tashtiyot@iplan.gov.il

או בכתב למשרדי הוועדה, ותלווה בנימוק וביסוס הטענות.

אין צורך בצירוף תצהיר עו"ד. פניות ושאלות ניתן להעביר לכתובת הדוא"ל לעיל.

המשיגים יזמנו לשימוע מיד בתום תקופת הגשת הערות וההשגות. לצורך כך יש לציין פרטים מלאים ליצירת קשר: כתובת מגורים, כתובת דואר אלקטרוני, טלפון.

עיון במסמכי התכנית:

כל המעוניין רשאי לעיין במסמכי התכנית במשרדי הוועדות הרשומות להלן, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל:

(1) הוועדה הארצית לתכנון ולבניה של תשתיות לאומיות

כתובת: רח' בית הדפוס 12, ירושלים

טלפון: 0747578208 דוא"ל: ti-tashtiyot@iplan.gov.ilאתר הוועדה לתשתיות לאומיות: <https://www.gov.il/he/departments/topics/vatal>**(2) הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מהוז צפון**

כתובת: שדרות מעלה יצחק 29, מבנה סיטי 1 (א.ת. הר יונה) נצרת עילית.

טלפון: 04-6508503 דוא"ל: zateam@iplan.gov.il**(3) הוועדה המקומית לתכנון ובניה גולן**

כתובת: מוא"ז גולן ת.ד. 13 קצרין 12900

טלפון: 04-6969777 דוא"ל: valtav@megolan.org.il**(4) הוועדה המקומית לתכנון ובניה מעלה חרמון**

כתובת: מעלה חרמון, מסעדה, רמת הגולן - 12435

טלפון: 04-6981677 דוא"ל: rachel_mh@iula.org.il

זאב בילסקי

ראש מטה הדיור הממשלתי

ויו"ר הוועדה לתשתיות לאומיות

10 בפברואר 2019

ה' בניסן התשע"ט